

MAPA DE ACABAMENTOS



ESTRUTURA DE BASE

- ESTRUTURA**

Estrutura em madeira lamelada colada, tratada com velatura adequada.
- COBERTURA**

Revestimento em tela asfáltica sobre armadura de poliéster.
Rufos em chapa lacada com acabamento em cor idêntica à caixilharia.
- CAIXILHARIA**

Caixilharia em alumínio com corte térmico, na cor RAL Mars 2525.
Vidros duplos.

EXTERIORES

- PAREDES**

Fachada ventilada com caixa de ar dupla, com acabamento pelo exterior com reguado de pinho silvestre, com tratamento em autoclave.
- PORTA**

Porta exterior com revestimento igual à fachada principal.
- PÁTIO**

Pérgula em madeira lamelada colada.
Deck em pinho silvestre com tratamento em autoclave.

INTERIORES

- TETOS E PAREDES**

Painel de gesso cartonado com acabamento em tinta acrílica.
- PORTAS INTERIORES**

Portas em madeira, lisas, com acabamento em tinta acrílica branca.
- PAVIMENTO**

Pavimento flutuante em melamina AC3.
- REDES**

Rede elétrica e rede de águas e saneamento até à cota zero.
Aparelhagem elétrica Efapel Logus 90 em cor branca standard.
Torneiras série "Flash".

- INSTALAÇÕES SANITÁRIAS**
- Paredes interiores em painel de gesso cartonado com acabamento em tinta acrílica.
Pavimento flutuante em vinyl.
Louças sanitárias Sanindusa série "Urb y".
Base de duche com resguardo frontal.
Bancada de lavatório em madeira com acabamento em verniz tixotrópico.

- AR CONDICIONADO**
- Pré-instalação de uma unidade por divisão.

EQUIPAMENTOS OPCIONAIS

- EXTERIORES**

Pintura exterior em duas demãos.
Deck exterior adicional ao nível do terreno.
- INTERIORES**

Roupeiros.
- EQUIPAMENTOS DIVERSOS**

Móveis e bancada de cozinha.
Eletrodomésticos (Whirlpool ou Teka).
Louças sanitárias suspensas.
Portas pivotantes.
Ar condicionado.
Painéis solares.
Fossa séptica.

INFORMAÇÃO ADICIONAL

- SERVIÇOS OPCIONAIS**

Projetos de licenciamento.
Fundações/pilares/estacas.
Meios de elevação e transporte.
Montagem no local.
- EXCLUSÕES**

Levantamento topográfico, estudos geotécnicos e preparação do terreno.
Criação de condições de acesso ao local para camiões e grua.
Demolições, recolha de entulhos e seu transporte ou encaminhamento para local adequado.
Muros, vedações e movimentação de terras.
Fundações e trabalhos de construção civil.

PLANTA

